

RPA.6740.1.148.2013

**RPA.6740.18.100.2013**

## DECYZJA

Na podstawie art. 36a ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane ((tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243,poz. 1623) oraz art.104 i 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 poz. 267) po rozpatrzeniu wniosku Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Ostrowie Wielkopolskim w sprawie zmiany decyzji nr RPA.6740.1.148.2013 z dnia 5.06.2012 r. o pozwoleniu na budowę

### **12. budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Klasztornej, na działce nr 5/6 obręb 0124**

#### **zmieniam przedmiotowe pozwolenie na budowę w zakresie obejmującym:**

- doprojektowania węzła cieplnego,
- zmiany ilości przewodów wentylacyjnych i spalinowych,
- zmiany rozwiązań projektowych wewnętrznych instalacji; elektrycznej, wodociągowej i c.o.

Szczegółowy zakres zmian przedstawia zamienny projekt budowlany zatwierdzony niniejszą decyzją.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane obejmuje działkę nr 5/6 obręb 0124

autorzy projektu: mgr inż. arch. Włodzimierz Cybułka - uprawn. w specjalności architektonicznej nr upr. 10/03/DOIA wpis do WOIA nr WP-0456

mgr inż. Wiesław Wenc - uprawn. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr.( UAN – 7342-1112/92 ) wpis do WOIB nr WKB/IS/5468/01

mgr inż. Roman Stachowiak - uprawn. w specjaln. sieci i instalacje elektryczne nr upr.( UAN 7342-8/93 ) - wpis do WOIB nr WKP/IE/4688/01

### UZASADNIENIE

W dniu 2 lipca 2013 r. Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Ostrowie Wielkopolskim, wystąpił z wnioskiem o zmianę ww. decyzji w związku z zamiarem dokonania istotnego odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego w zakresie określonym w sentencji decyzji.

Do wniosku dołączono zamienny projekt budowlany uwzględniający projektowane zmiany. Zmiany te są zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, terenu w rejonie ul. Wiśniowej B.

Uwzględniając spełnienie przez Inwestora warunków określonych w art. 36 a ustawy – Prawo budowlane, dających podstawę do zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę, orzeczono jak w sentencji.

### POUCZENIE

Od decyzji niniejszej przysługuje Stronom odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

#### Otrzymują:

1. Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.  
63-400 Ostrów Wielkopolski ul. Kościuszki 14

#### Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego  
w Ostrowie Wielkopolskim
3. Urząd Miejski w Ostrowie Wielkopolskim  
Wydział Finansowy
4. a/a M.G.



Z up. STAROSTY

*Maciej Gajewski*  
p.o. Kierownika Referatu  
Architektury i Budownictwa

Decyzja stała się ostateczna  
z dniem 26.07.2013  
i podlega wykonaniu.  
Ostrów Wlkp., dnia 04.08.2013

**STAROSTWO POWIATOWE**  
w OSTROWIE WIELKOPOLSKIM  
WYDZIAŁ ROZWOJU POWIATU  
Referat Architektury i Budownictwa  
Aleja Powstańców Wielkopolskich 16  
63-400 Ostrów Wielkopolski